

Notario Titular de Osorno Pablo Andres Eisendecker Bertin

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de ACTA otorgado el 08 de Agosto de 2022 reproducido en las siguientes páginas.

Notario Titular de Osorno Pablo Andres Eisendecker Bertin.-

Bernardo O'Higgins 691, Osorno.-

Repertorio Nro: 3.952 - 2022.-

Osorno, 09 de Agosto de 2022.-



123456808999
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado Nro 123456808999.- Verifique validez en

<http://fojas.cl/d.php?cod=not71pabaneiber&ndoc=123456808999>.-

CUR Nro: F5121-123456808999.-



Quince mil ciento treinta y dos



15132

1	N°3.952-2022	oas
2		
3	REDUCCIÓN A ESCRITURA PÚBLICA ACTA DE SESIÓN	
4	COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN EDIFICIO EMPLEADOS	
5	PÚBLICOS Y PERIODISTAS	
6		
7	REPERTORIO N°3.952-2022.-	
8		
9	En Osorno, República de Chile, a ocho de Agosto del año dos mil	
10	veintidós, ante mí, PABLO ANDRES EISENDECHER BERTIN,	
11	Abogado, Notario Público Titular de Osorno, con oficio en calle	
12	Bernardo O'Higgins número seiscientos noventa y uno, comparece:	
13	don MICHEL ELÍAS SAKAKINI GARABED, chileno, soltero,	
14	abogado, cédula nacional de identidad número diecisiete millones	
15	trescientos cincuenta y siete mil quinientos doce guion dos,	
16	domiciliado en calle Francisco Bilbao mil ciento veintinueve, oficina	
17	setecientos dos, de la comuna de Osorno, quien acredita su identidad	
18	con la cédula antes indicada y expone: PRIMERO. Que debidamente	
19	facultado viene en reducir a escritura pública documento que consta	
20	del siguiente tenor: ACTA DE SESIÓN DE COMITÉ DE	
21	ADMINISTRACIÓN COMUNIDAD DE EDIFICIO DE	
22	EMPLEADOS PÚBLICO Y PERIODISTAS. En Osorno, cinco de	
23	agosto del dos mil veintidós siendo las diecinueve horas se inicia la	
24	reunión de comité de administración del Edificio de Empleados	
25	Públicos y Periodistas, en dependencias del mismo edificio en calle	
26	Bilbao siete ocho siete, Osorno. Sesiona el comité de administración	
27	recién electo en asamblea ordinaria de copropiedad efectuada el día	
28	dos de agosto de dos mil veintidós y el administrador Señor Claudio	
29	Andrés Osman Hales. El nuevo comité de administración quedó	
30	conformado por las siguientes personas: Presidente: Michel Elías	

Pag: 2/5



Certificado N°
123456808999
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>





1 Sacakini Garabed cédula nacional de identidad número diecisiete
2 millones trescientos cincuenta y siete mil quinientos doce guion dos;
3 Tesorera: Carmen Bernarda Montecinos Errázuriz cédula nacional de
4 identidad número cuatro millones seiscientos doce mil seiscientos
5 ochenta y uno guion cinco, Secretaria: Catalina Elena Surber
6 Machado cédula nacional de identidad número nueve millones
7 novecientos ochenta y siete mil noventa y ocho guion dos; Director
8 Uno: Gloria Esmidian Sepúlveda Moreno cédula nacional de
9 identidad número cinco millones quinientos ochenta mil doscientos
10 sesenta y dos guion nueve; Director Dos: María Soledad Gutiérrez
11 Meza cédula nacional de identidad número doce millones setecientos
12 cincuenta y dos mil setecientos noventa y cinco guion cuatro;
13 Director Tres: Talía Adriana Álvarez Rodenbeek cédula nacional de
14 identidad número dieciséis millones ochocientos treinta y un mil
15 cuatrocientos ochenta y cinco guion K ; Director Cuatro: Angela
16 Laura Parga León cédula nacional de identidad número trece millones
17 seiscientos ochenta y dos mil seiscientos treinta guion uno.
18 Administrador: Claudio Andrés Osman Hales cédula nacional de
19 identidad número siete millones doscientos treinta y seis mil
20 ochocientos cincuenta y tres guion tres. Se retira voluntariamente del
21 comité los señores Pablo Moisés Vivero Peña, cédula nacional de
22 identidad número trece millones ciento cincuenta y nueve mil
23 quinientos sesenta y seis guion dos y Víctor Eduardo Henríquez
24 Ortega cédula nacional de identidad número quince millones
25 doscientos cuatro mil setecientos dieciocho guion cinco. El Señor
26 Administrador Claudio Andrés Osman Hales, podrá actuar en la
27 cuenta corriente número uno ocho cuatro dos seis guion ocho del
28 Banco Santander, cuyo titular es el Edificio de Empleados Públicos y
29 Periodistas Rol único tributario número cincuenta y seis millones
30 setenta y dos mil ciento veinte guion K, quedando facultado para



Certificado
123456808999
Verifique validez
<http://www.fojas.cl>





Quince mil ciento treinta y tres



15133

1	efectuar depósitos, girar cheques, sacar saldos, retirar cartolas, retirar
2	cheques protestados, dar orden de no pago, solicitar y retirar
3	talonarios. El Señor Administrador Claudio Andrés Osman Hales,
4	firmará cheques con uno de los miembros del comité de
5	administración, pudiendo ser el Presidente Señor Michel Elías
6	Sacakini Garabed o la Tesorera Señorita Carmen Bernarda
7	Montecinos Errázuriz, indistintamente. Además, sus facultades
8	administrativas le permiten representar y actuar ante instituciones
9	previsionales, notarías, oficinas públicas, etcétera. Don Michel Elías
10	Sacakini Garabed, doña Carmen Bernarda Montecinos Errázuriz y
11	don Claudio Andrés Osman Hales quedan facultados para operar en
12	forma amplia en el mercado de capitales y de inversiones. Se les
13	otorga poder para cobrar y percibir judicial y extrajudicialmente
14	cuando se adeude al Edificio y otorgar recibos, finiquitos y
15	cancelaciones. Podrán entregar y retirar bienes y documentos en
16	custodia abierta o cerrada. Podrán comprar, vender, permutar y en
17	general, enajenar toda clase de ellos, valores inmobiliarios y acciones,
18	pactando precios, condiciones, cláusulas estipuladas y modalidades
19	con o sin pacto de retro compra. Para retiros firmarán siempre dos de
20	las personas con poder. Se faculta al Presidente Michel Elías Sacakini
21	Garabed, a la Tesorera Carmen Bernarda Montecinos Errázuriz, y al
22	Administrador Claudio Andrés Osman Hales, para que cualquiera de
23	ellos, actuando por sí solo, reduzcan la presente acta a escritura
24	pública. Siendo las veinte horas, se pone término a la sesión. Hay
25	firmas y huellas Michel Elías Sacakini Garabed cédula nacional de
26	identidad número diecisiete millones trescientos cincuenta y siete mil
27	quinientos doce guion dos; Carmen Bernarda Montecinos Errázuriz
28	cédula nacional de identidad número cuatro millones seiscientos doce
29	mil seiscientos ochenta y uno guion cinco. Catalina Elena Surber
30	Machado cédula nacional de identidad número nueve millones

Pag: 4/5



Certificado Nº
123456808999
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>





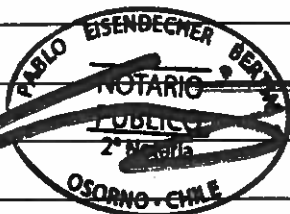
1 novecientos ochenta y siete mil noventa y ocho guion dos; Gloria
2 Esmidian Sepúlveda Moreno, cédula nacional de identidad número
3 cinco millones quinientos ochenta mil doscientos sesenta y dos guion
4 nueve; María Soledad Gutiérrez Meza cédula nacional de identidad
5 número doce millones setecientos cincuenta y dos mil setecientos
6 noventa y cinco guion cuatro; Talía Adriana Álvarez Rodenbeek
7 cédula nacional de identidad número dieciséis millones ochocientos
8 treinta y un mil cuatrocientos ochenta y cinco guion K. Angela Laura
9 Parga León cédula nacional de identidad número trece millones
10 seiscientos ochenta y dos mil seiscientos treinta guion uno. Claudio
11 Andrés Osman Hales cédula nacional de identidad número siete
12 millones doscientos treinta y seis mil ochocientos cincuenta y tres
13 guion tres. Conforme con acta tenida a la vista y devuelta al
14 interesado. Así lo otorgó y en comprobante previa lectura en alta voz,
15 firma el compareciente ante el Notario que autoriza. Se dan copias.
16 La presente escritura se anotó bajo el número de Repertorio tres mil
17 novecientos cincuenta y dos guión dos mil veintidós. **DOY FE.** bote

18 N° 25313

23 1.-

24 MICHEL ELÍAS SACAKINI GARABED

25 C.I.NAC.RUT.N° 17.357.112-2



Certificado
123456808999
Verifique validez
<http://www.fojas.cl>

